zoo reality®





Prodej, Byt 2+1 s lodžií, Meziboří

Nad parkem, Meziboří, Most

1 599 000 Kč

Nabízím k prodeji prostorný byt 2+1 o výměře 60 m², umístěný ve 2. nadzemním podlaží panelového domu v klidné a žádané lokalitě Meziboří. Byt je v původním, avšak zachovalém stavu, což nabízí ideální příležitost k rekonstrukci přesně dle vlastních představ, nebo jako výbornou investici k následnému pronájmu. Dispozice bytu je velmi praktická – světlý obývací pokoj s přístupem na lodžii, samostatná kuchyně s dostatkem místa pro jídelní kout, ložnice orientovaná do zeleně, prostorná předsíň a koupelna se samostatným WC. Díky velkým oknům je byt krásně prosvětlený po celý den. Dům se nachází v tiché části města, obklopené zelení, s dostatkem parkovacích míst. V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost – obchody, škola, školka, zdravotní středisko i zastávka MHD. Nízké podlaží zajišťuje pohodlný přístup pro všechny věkové kategorie. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako bezpečná investice s velmi dobrou návratností. V případě zájmu rád poskytnu další informace nebo domluvím osobní prohlídku.

CENA

Cena bytu	1 599 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Most
Obec	Meziboří
Ulice	Nad parkem
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	9533
Datum aktualizace	27.12.2025
Druh objektu	Panelová
Zastavěná plocha m^2	193
Užitná plocha m^2	60
Počet podlaží objektu	5

Ing. Petr Dolejš
Tel.: +420 607 466 999
E-mail: info@zooreality.cz

Číslo nabídky: 9533
https://petrdolejs.cz/reality/9533/

Počet parkovišť	
Počet garáží	
Rok kolaudace	1990

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Petr Dolejš
Tel.: +420 607 466 999
E-mail: info@zooreality.cz