



# Prodej, rodinného domu, Kalek

Načetín, Kalek, Chomutov

## cena u makléře

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Kalek, okres Chomutov. Jedná se o podsklepený patrový rodinný dům s garáží. V přízemí domu jsou dvě koupelny a oddělená toaleta, kuchyně s obývacím pokojem, ke kterému náleží balkon se vstupem na zahradu. V patře domu jsou dvě ložnice a vstup na půdu, která slouží rovněž jako obytný pokoj. Dům je zateplený a vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva. K domu náleží prostorná zahrada se zahradním domkem a skleníkem. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

### CENA

Cena: cena u makléře  
Provize Včetně provize

### LOKALITA

Okres Chomutov  
Obec Kalek  
Ulice skryto  
č. domovní / č. orientační skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Prodej  
Číslo zakázky 8300  
Datum aktualizace 23.07.2024  
K dispozici od 03.07.2024  
Poloha objektu Samostatný  
Druh objektu Smíšená  
Umístění objektu Klidná část obce  
Dispozice 4 pokoje  
Vybaveno Částečně  
Zastavěná plocha m<sup>2</sup> 124

Užitná plocha m <sup>2</sup>	144
Plocha parcely m <sup>2</sup>	1081
Počet podlaží objektu	2
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	Lokální elektrické, ústřední tuhá paliva
Doprava	Autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha zahrady m <sup>2</sup>	957
Podlaží podzemní	1
Datum nastěhování	03.07.2024

## POPIS DOMU

Kategorie	Domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Septik

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.