zoo reality®





Pronájem, Obchodní prostory 60 m2, OC Máj, Litvínov

Valdštejnská, Litvínov, Most

9 000 Kč / měsíc

Pronájem nebytového prostoru 60 m² – Obchodní dům Máj, Litvínov Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o velikosti 60 m² ve 2. nadzemním podlaží obchodního domu Máj v Litvínově. Prostor byl doposud využíván jako tréninkové studio pro pole dance, je ale vhodný pro širokou škálu podnikatelských aktivit – fitness, taneční studio, masáže, kancelářské služby, showroom, sklad, e-shop výdejnu, kosmetické či terapeutické služby a mnoho dalšího. Popis prostoru - Celková plocha 60 m² - Velká hlavní místnost s dostatkem denního světla - Samostatné sociální zázemí – sprcha, WC, umyvadlo - Ventilace a dostatek elektrických přípojek - Prostor je ihned k dispozici - Vstup přímo z pasáže OD Máj Výhody - Stabilní návštěvnost obchodního centra - Možnost vlastních úprav a přizpůsobení prostoru - Dobrá dostupnost autem i MHD - Velké výlohy umožňující umístění reklamy Prostor je ideální pro podnikatele, kteří hledají dostupné zázemí v centru Litvínova s možností okamžitého provozu. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	9 000 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Most
Obec	Litvínov
Ulice	Valdštejnská
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9490
Datum aktualizace	04.02.2026
K dispozici od	15.06.2023
Druh objektu	Panelová

Ing. Petr Dolejš
Tel.: +420 607 466 999
E-mail: info@zooreality.cz

Číslo nabídky: 9490
https://petrdolejs.cz/reality/9490/

Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	1500
Plocha užitná m^2	60
Počet podlaží objektu	1
Počet míst k parkování	30
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Datum nastěhování	15.06.2023

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Petr Dolejš
Tel.: +420 607 466 999
E-mail: info@zooreality.cz